

Bases Promoción
“Promoción Gift Card Cocina JFL NOVIEMBRE 2017”
DESDE 15 de noviembre de 2017 – HASTA 30 de noviembre de 2017

CONSTRUCTORA SINERGIA S.A., sociedad del giro de su denominación, Rol Único Tributario N° 77.217.340-7, representada por don Fernando Bustos Kaempffer, chileno, casado, ingeniero comercial, cédula nacional de identidad número 6.965.929-2, y por don Ricardo Rivera Aravena, chileno, casado, ingeniero comercial, cédula nacional de identidad número 9.388.765-4, con domicilio en calle Rosario Norte número 615, oficina 1301, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, ha organizado la presente Promoción, denominada **“Promoción Gift Card Cocina JFL NOVIEMBRE 2017”**, en los términos y condiciones estipulados que a continuación se detallan:

Primero: Antecedentes Generales.

Con el objeto de incentivar la venta de los inmuebles que componen el denominado conjunto habitacional “Jardines de Fray León”, con ingreso por Avenida Las Condes número doce mil quinientos ochenta y siete, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, desarrollado por Constructora Sinergia S.A., es que ésta ha creado la promoción **“Promoción Gift Card Cocina JFL NOVIEMBRE 2017”**, la cual consiste en otorgar una “GIFTCARD” por \$1.000.000 para ser utilizada en la cadena de tiendas “Kitchen Center”, para todas aquellas personas que cumplan con los plazos y condiciones que se señalan en las presentes bases.

Segundo: Participantes.

Pueden participar todas las personas naturales mayores de 18 años o personas jurídicas, que cumplan con los plazos y requisitos señalados en las presentes bases, denominándose en adelante e indistintamente para los fines de las presentes bases como el “cliente”.

Tercero: GIFT CARD.

Todos los clientes que cumplan satisfactoriamente con las condiciones y plazos señalados en las presentes bases obtendrán como premio una “GIFT CARD” por la suma de \$1.000.000 (un millón de pesos), para ser utilizada en la cadena de tiendas “Kitchen Center”.

Cuarto: Condiciones generales para participar.

Para acceder a esta promoción, el cliente deberá cumplir copulativamente con las siguientes condiciones:

- a) Suscribir, dentro del plazo de vigencia de la promoción, un contrato de “reserva”, “cierre de negocios” o contrato de promesa de compraventa con Constructora Sinergia S.A., respecto de al menos un departamento perteneciente al denominado conjunto habitacional “Jardines de Fray León”, con ingreso por Avenida Las Condes N° 12.587, comuna de Las Condes, Región Metropolitana; y,
- b) Suscribir oportunamente la respectiva escritura pública de compraventa y pagar íntegra y oportunamente el total del precio de la señalada compraventa a Constructora Sinergia S.A., concretándose en consecuencia la transferencia del respectivo departamento correspondiente.

Si el cliente no diere cumplimiento a los plazos y condiciones contenidas en el contrato de “reserva”, “cierre de negocios”, promesa de compraventa y/o contrato de compraventa, perderá automáticamente su derecho a participar en la promoción de que da cuenta el presente instrumento y de obtener los beneficios que de ella emanen.

Quinto: Acumulación.

Las promociones, recomendaciones o beneficios que se otorguen en la sala de ventas o en la oficina central de Constructora Sinergia S.A., no son acumulables entre sí.

Sexto: Vigencia de la Promoción

La promoción se encontrará vigente para todos aquellos clientes que cumplan con las condiciones señaladas dentro del plazo comprendido entre los días 15 de noviembre de 2017 y el día 30 de noviembre de 2017, ambas fechas inclusive, y que asimismo cumplan todos los requisitos y plazos señalados en el presente instrumento.

Séptimo: Se deja expresa constancia que corresponderá una (1) GIFT CARD de \$1.000.000 para ser utilizada en la cadena de tiendas "Kitchen Center", por cada departamento perteneciente al conjunto habitacional "Jardines de Fray León", con ingreso por Avenida Las Condes número doce mil quinientos ochenta y siete, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, respecto del cual el cliente cumpla con los requisitos señalados en el presente instrumento, y especialmente aquellos requisitos copulativos señalados en la cláusula tercera anterior.

Octavo: Lugar y Plazo de Entrega.

Constructora Sinergia entregará al cliente la "GIFT CARD" de \$1.000.000 para ser utilizada en la cadena de tiendas "Kitchen Center", dentro de los 30 días corridos contados de la fecha en que éste suscriba el respectivo contrato de compraventa, y pague íntegramente el precio, en la forma y plazos que oportunamente sean convenidos. La entrega del premio se realizará en las oficinas de Constructora Sinergia S.A., ubicada en calle Rosario Norte N° 615, piso 13, comuna de Las Condes, Región Metropolitana.

Noveno: La "GIFT CARD" señalada en las presentes bases, deberá ser utilizada en la cadena de tiendas "Kitchen Center", y se encuentra sujeta a los términos y condiciones de uso que Kitchen Center SpA., Rol Único Tributario N° 96.999.930-7 y/o sus empresas relacionadas le impongan. Para más información favor visitar www.kitchencenter.cl y/o al teléfono +56 22411 7777.

Décimo: Interpretación.

Las presentes Bases se interpretarán en sentido restringido, entendiéndose que la promoción comprende y se otorga a los destinatarios única y exclusivamente el beneficio que expresamente se señaló anteriormente y, en caso alguno, beneficios que puedan deducirse o entenderse implícitos y que no estén expresamente señalados.

A mayor abundamiento, en caso de dudas sobre la interpretación de algún punto de las presentes Bases, se preferirá aquella que no produzca obligación alguna para Constructora Sinergia S.A.

Décimo Primero: Constructora Sinergia S.A. se reserva el derecho de aclarar, complementar y/o modificar las presentes bases, sea en forma total o parcial, sin previo aviso.

Las presentes Bases se encuentran disponibles además en el sitio web www.isinergia.cl, donde podrán ser consultadas.